



**ПЕРЕЯСЛАВСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від «15» вересня 2026 року

№ 327-21

Про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії Комунальному підприємству «Переяслав-тепло» Переяславської міської ради на плановий період 2026/2027 років

Розглянувши звернення Комунального підприємства «Переяслав-тепло» Переяславської міської ради від 03.09.2026 №690, враховуючи висновки комісії з питань реалізації державної цінової політики у житлово-комунальному господарстві (протокол від 07.09.2026), відповідно до Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», постанови Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.09.2018 №239 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 18.10.2018 №1172/32624, від 17.07.2019 № 162 «Про затвердження Примірних форм, необхідних для розрахунку двоставкових тарифів на теплову енергію та керуючись підпунктом 2 пункту «а» статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Переяславської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити Комунальному підприємству «Переяслав-тепло» Переяславської міської ради тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії на плановий період 2026/2027 років згідно з додатком 1.



2. Встановити Комунальному підприємству «Переяслав - тепло» Переяславської міської ради двоставкові тарифи на послугу з постачання теплової енергії для відповідних категорій споживачів на плановий період 2026/2027 років згідно з додатком 2.

3. Затвердити Комунальному підприємству «Переяслав - тепло» Переяславської міської ради структуру тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послугу з постачання теплової енергії на плановий період 2026/2027 років згідно з додатками 3-7.

4. Встановити, що протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, Комунальне підприємство «Переяслав-тепло» Переяславської міської ради застосовує для потреб населення тарифи на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) та послугу з постачання теплової енергії на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24.02.2022 року.

5. Відповідальність за достовірність відомостей, що містяться у наданих матеріалах, документах і розрахунках тарифів покласти на Комунальне підприємство «Переяслав-тепло» Переяславської міської ради.

6. Фінансовому управлінню Переяславської міської ради підготувати та винести в установленому порядку на розгляд Переяславської міської ради питання щодо внесення змін до бюджету Переяславської міської територіальної громади на 2026 рік та передбачити під час складання бюджету на 2027 рік кошти на відшкодування різниці в тарифах для категорії споживачів «населення».

7. Рішення набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення та застосовується з 01 жовтня 2026 року.

8. Відділу з питань організаційно-інформаційної роботи та комп'ютерного забезпечення виконавчого комітету Переяславської міської ради забезпечити оприлюднення цього рішення на офіційному вебсайті Переяславської міської ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Ольгу ОГІЄВИЧ.

Міський голова



Ольга ОГІЄВИЧ
Оксана ЗНАК

Віктор ТОЛОЧИН

Вячеслав САУЛКО

Тетяна КОНДРАТЕНКО
Наталія ЛЕБІДЬ
Юлія ЖАРКО
Олександр ВІТКІВСЬКИЙ
Вікторія БРЕНЬ

Переяславська міська рада
327-21 від 15.09.2026



Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

Переяславської міської ради

від 15.09.2026 № 327-21

**Тарифи на теплову енергію
Комунального підприємства «Переяслав-тепло»
Переяславської міської ради
на плановий період 2026/2027 років**

1) для потреб населення:

одноставковий тариф на теплову енергію – 3974,48 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 3484,43 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на транспортування теплової енергії – 490,05 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії – 0,00 грн/Гкал;

двоставковий тариф на теплову енергію:

умовно-змінна частина двоставкового тарифу на теплову енергію – 1863,98 грн/Гкал (без ПДВ);

умовно-постійна частина двоставкового тарифу на теплову енергію (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) – 340430,09 грн/(Гкал/год) (без ПДВ);

2) для потреб бюджетних установ:

одноставковий тариф на теплову енергію – 5239,29 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 4691,28 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на транспортування теплової енергії – 490,05 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії – 57,96 грн/Гкал (без ПДВ);

3) для потреб інших споживачів (крім населення):

одноставковий тариф на теплову енергію – 5273,79 грн/Гкал (без ПДВ) за такими складовими:

тариф на виробництво теплової енергії – 4725,78 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на транспортування теплової енергії – 490,05 грн/Гкал (без ПДВ);

тариф на постачання теплової енергії – 57,96 грн/Гкал (без ПДВ).

**Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому**



Тетяна КОНДРАТЕНКО

Переяславська міська рада

327-21 від 15.09.2026



Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
Переяславської міської ради
від «15» 09. 2026 № 327-21

**Двоставкові тарифи
на послугу з постачання теплової енергії
Комунального підприємства «Переяслав-тепло»
Переяславської міської ради
на плановий період 2026/2027 років**

1) для потреб населення, що мешкає в будинках, які обладнані вузлами обліку теплової енергії:

умовно-змінна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії – 2236,78 грн/Гкал (з ПДВ);

умовно-постійна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) – 408516,11 грн/(Гкал/год) (з ПДВ);

2) для потреб населення, що мешкає в будинках, які не обладнані вузлами обліку теплової енергії:

умовно-змінна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії – 2236,78 грн/Гкал (з ПДВ);

умовно-постійна частина двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії (місячна абонентська плата на одиницю теплового навантаження) – 408516,11 грн/(Гкал/год) (з ПДВ).

**Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому**



Тетяна КОНДРАТЕНКО



Додаток 3

до рішення виконавчого комітету

Переяславської міської ради

від

«15» 09 2026 № 327-21

СТРУКТУРА

тарифу на теплову енергію
Комунального підприємства "Переяслав - тепло" Переяславської міської ради
плановий період 2026/2027 років

на

(без ПДВ)

№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
1	Тариф на виробництво теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	3844,14	3484,43	4691,28	4725,78
1.1	повна планована собівартість виробництва теплової енергії	грн/Гкал	3709,14	3361,73	4524,77	4559,53
1.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
1.3	планований прибуток	грн/Гкал	135,000	122,700	166,510	166,250
2	Тариф на транспортування теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	490,05	490,05	490,05	490,05
2.1	повна планована собівартість транспортування теплової енергії	грн/Гкал	471,69	471,69	471,69	471,69
2.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
2.3	планований прибуток	грн/Гкал	18,36	18,36	18,36	18,36
3	Тариф на постачання теплової енергії, зокрема:	грн/Гкал	57,96	0,00	57,96	57,96
3.1	повна планована собівартість постачання теплової енергії	грн/Гкал	55,79	0,00	55,79	55,79
3.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
3.3	планований прибуток	грн/Гкал	2,17	0,00	2,17	2,17
4	Тариф на теплову енергію, зокрема:	грн/Гкал	4392,15	3974,48	5239,29	5273,79
4.1	повна планована собівартість теплової енергії	грн/Гкал	4236,62	3833,42	5052,25	5087,01
4.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
4.3	планований прибуток	грн/Гкал	155,53	141,06	187,04	186,78
5	Річні плановані доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії, усього, зокрема:	тис. грн	140694,543	90174,805	47354,929	3164,810
5.1	повна планована собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	135691,213	86974,214	45664,281	3052,717
5.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				

Переяславська міська рада

327-21 від 15.09.2026

сн



№ з/п	Найменування показника	Одиниці виміру	Сумарні та середньозважені показники	На потреби споживачів		
				населення	бюджетних установ	інших споживачів
1	2	3	4	5	6	7
5.3	планований прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	5003,330	3200,591	1690,648	112,093
6	Річні плановані доходи від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії без транспортування мережами ліцензіата теплової енергії інших власників, усього, зокрема:	тис. грн	140694,543	90174,805	47354,929	3164,810
6.1	повна планована собівартість виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	135691,213	86974,214	45664,281	3052,717
6.2	витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
6.3	планований прибуток від виробництва, транспортування, постачання теплової енергії	тис. грн	4240,111	2712,365	1432,752	94,994
	податок на прибуток	тис. грн	763,219	488,226	257,896	17,099
7	Планований корисний відпуск з мереж ліцензіата теплової енергії власним споживачам та теплової енергії інших власників, зокрема:	Гкал	32326,9	22688,4	9038,4	600,1
7.1	корисний відпуск теплової енергії власним споживачам	Гкал	32326,9	22688,4	9038,4	600,1
7.2	корисний відпуск теплової енергії інших власників	Гкал	0	0	0	0
8	Рівні рентабельності тарифів:					
8.1	на виробництво теплової енергії(-виробництво з АДЕ)	%				
8.2	на транспортування теплової енергії(3,7-втрати)	%				
8.3	на постачання теплової енергії	%				
8.4	на теплову енергію	%	3,7	3,7	3,7	3,7

Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому

Тетяна КОНДРАТЕНКО

Переяславська міська рада
327-21 від 15.09.2026



Додаток 4
до рішення виконавчого комітету
Переяславської міської ради
від "15" 09. 2026 № 324-21

СТРУКТУРА
комунального підприємства "Переяслав-тепло" Переяславської міської ради
на плановий період 2026/2027 років

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	сумарні та середньозважені показники		виробництво ТЕ для потреб населення		виробництво ТЕ для потреб бюджетних установ		виробництво ТЕ для потреб інших споживачів		у тому числі	
			період тарифом	планований період	період тарифом	планований період	період тарифом	планований період	період тарифом	планований період		
1	2	3	6	7	10	11	14	15	18	19	22	23
1	Виробнича собівартість, зокрема:	тис. грн	96108,935	112569,969	59523,506	71124,143	36585,429	41445,826	34284,093	38845,818	2301,336	2600,008
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	тис. грн	85085,909	98682,235	51787,076	61377,138	33298,833	37305,097	31202,123	34962,894	2096,710	2342,203
1.1.1	паливо	тис. грн	47431,217	51209,053	25359,403	28058,430	22071,814	23150,623	20674,106	21689,69	1397,708	1460,935
1.1.2	електроенергія	тис. грн	10030,460	12278,743	7039,806	8617,747	2990,654	3660,996	2804,454	3433,06	186,200	227,936

2.1	витрати на оплату праці	тис. грн	3864,129	5589,892	2712,011	3923,225	1152,118	1666,667	1080,386	1562,899	71,732	103,768
2.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	850,108	1229,777	596,642	863,11	253,466	366,667	237,685	343,838	15,781	22,829
2.3	інші витрати	тис. грн	532,268	515,398	373,569	361,729	158,699	153,669	148,819	144,102	9,880	9,567
3	Витрати на збут, зокрема:	тис. грн										
3.1	витрати на оплату праці	тис. грн										
3.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн										
3.3	інші витрати	тис. грн										
4	Інші операційні витрати**	тис. грн										
5	Фінансові витрати	тис. грн										
6	Повна собівартість**	тис. грн	101355,441	119905,036	63205,728	76272,207	38149,713	43632,829	35750,983	40896,657	2398,730	2736,172
7	Витрати на відшкодування втрат	тис. грн										
8	Розрахунковий прибуток, усього**, зокрема:	тис. грн	3335,009	4364,131	1111,007	2783,867	1251,934	1604,751	1174,361	1504,984	77,573	99,767
8.1	податок на прибуток	тис. грн	360,457	669,520	169,482	424,727	190,975	244,793	179,141	229,575	11,834	15,218
8.2	дивіденди	тис. грн										
8.3	резервний фонд (капітал)	тис. грн										



8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн																		
8.5	інше використання прибутку	тис. грн																		
9	Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами	тис. грн	104690,450	124269,167	64316,735	79056,074	39401,647	45237,580	36925,344	42401,641	2476,303								2835,939	
10	Тарифи на виробництво теплової енергії, зокрема:	грн/ Гкал	3238,49	3844,14	2834,78	3484,43	4087,944	4693,425	4085,39	4691,28	4126,48								4725,78	
10.1	паливна складова	грн/ Гкал	1467,24	1584,10	1117,73	1236,69	2289,964	2401,891	2287,36	2399,73	2329,13								2434,49	
10.2	решта витрат, крім паливної складової	грн/ Гкал	1771,257	2260,041	1717,06	2247,74	1797,980	2291,535	1798,022	2291,551	1797,359								2291,291	
11	Реалізація теплової енергії власним споживачам	Гкал	32326,9	32326,9	22688,4	22688,4	9638,500	9638,500	9038,4	9038,4	600,1								600,1	
12	Обсяг купленої теплової енергії	Гкал																		
13	Ціна купленої теплової енергії	грн/ Гкал																		
14	Відпуск теплової енергії з колекторів власних	Гкал																		



15	Собівартість виробництва теплової енергії власними котельнями	грн/ Гкал	3135,33	3709,14	2785,82	3361,73	3958,055	4526,931	3955,45	4524,77	3997,22	4559,53
----	---	--------------	---------	---------	---------	---------	----------	----------	---------	---------	---------	---------

**Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому**



Тетяна КОНДРАТЕНКО



Додаток 5

до рішення виконавчого комітету

Переясла

міської ради

від "15.09.2026 №

327-21

тарифу на транспортування теплової енергії
Комунального підприємства

"Переяслав - тепло" Переяславської міської ради

на плановий

період 2026/2027 років

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	Усього			
			період, що передувє базовому (факт)	базовий період (факт)	передбачено чинним тарифом	планований період
1	2	3	4	5	6	7
1	Виробнича собівартість, зокрема:	тис. грн			11795,360	14319,201
1.1	прямі матеріальні витрати, зокрема:	тис. грн			10444,973	12558,233
1.1.1	електроенергія	тис. грн				
1.1.2	транспортування теплової енергії тепловими мережами інших підприємств	тис. грн				
1.1.3	вода для технологічних потреб та водовідведення	тис. грн			199,278	211,640
1.1.4	матеріали, запасні частини та інші матеріальні ресурси	тис. грн				
1.2	прямі витрати на оплату праці	тис. грн			2947,094	4240,011
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	тис. грн			953,682	1256,298
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	тис. грн			648,361	932,803
1.3.2	амортизаційні відрахування	тис. грн			305,322	323,496
1.3.3	інші прямі витрати (паливо)	тис. грн			6344,919	6850,284
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	тис. грн			1350,387	1760,968
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн			622,852	967,438
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн			137,027	212,836
1.4.3	інші витрати	тис. грн			590,508	580,694
2	Адміністративні витрати, зокрема:	тис. грн			641,712	928,917
2.1	витрати на оплату праці	тис. грн			472,329	707,704
2.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн			103,912	155,695
2.3	інші витрати	тис. грн			65,471	65,518
3	Витрати на збут, зокрема:	тис. грн				
3.1	витрати на оплату праці	тис. грн				
3.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн				
3.3	інші витрати*	тис. грн				
4	Інші операційні витрати*	тис. грн				
5	Фінансові витрати	тис. грн				
6	Повна собівартість*	тис. грн			12437,072	15248,118
7	Витрати на відшкодування втрат	тис. грн				
8	Розрахунковий прибуток*, усього, зокрема:	тис. грн			440,292	593,840
8.1	податок на прибуток	тис. грн			67,240	90,515
8.2	дивіденди	тис. грн				
8.3	резервний фонд (капітал)	тис. грн				
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн				
8.5	інше використання прибутку	тис. грн				
9	Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами	тис. грн			12877,36	15841,96

Переяславська міська рада

327-21 від 15.09.2026



10	Середньозважений тариф на транспортування теплової енергії	грн/Гкал			398,35	490,05
11	Обсяг надходження теплової енергії до мережі ліцензіата, зокрема:	Гкал	31312,6	28963,8	36651,3	36651,3
11.1	власної теплової енергії	Гкал	31312,6	28963,8	36651,3	36651,3
11.2	теплової енергії інших власників для транспортування мережами ліцензіата	Гкал	0	0	0	0
12	Втрати теплової енергії в мережах ліцензіата, усього, зокрема:	Гкал	3672,9	3322,2	4324,4	4324,4
12.1	власної теплової енергії	Гкал	3672,9	3322,2	4324,4	4324,4
12.2	теплової енергії інших власників для транспортування мережами ліцензіата	Гкал	0	0	0	0
13	Корисний відпуск теплової енергії з мереж ліцензіата, усього, зокрема:	Гкал	27639,7	25641,6	32326,9	32326,9
13.1	господарські потреби ліцензованої діяльності	Гкал	0	0	0	0
13.2	корисний відпуск теплової енергії інших власників	Гкал	0	0	0	0
13.3	корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, зокрема на потреби:	Гкал	27639,7	25641,6	32326,9	32326,9
13.3.1	населення	Гкал	19867,1	18400,2	22688,4	22688,4
13.3.2	релігійних організацій	Гкал	0	0	0	0
13.3.3	бюджетних установ та організацій	Гкал	7348,7	6846,3	9038,4	9038,4
13.3.4	інших споживачів	Гкал	423,9	395,1	600,1	600,1
14	Обсяг транспортування теплової енергії ліцензіата мережами іншого(их) транспортувальника(ів)	Гкал	0	0	0	0
15	Тариф(и) іншого(их) транспортувальника(ів) на транспортування теплової енергії	грн/Гкал	0	0	0	0

Заступник міського голови-керуюча
справами виконкому



Тетяна КОНДРАТЕНКО



Додаток 6

виконавчого комітету Переяславської міської ради
від "15.09.2026 № 327-21

СТРУКТУРА
тарифу на постачання теплової енергії
Комунального підприємства "Переяслав- тепло" Переяславської міської ради на
плановий період 2026/2027 років

(без ПДВ)

№ з/п	Показники	Одиниці виміру	Планований період
1	2	3	4
1	Виробнича собівартість, зокрема:	тис. грн	534,927
1.1	прямі матеріальні витрати	тис. грн	510,570
1.2	прямі витрати на оплату праці	тис. грн	394,395
1.3	інші прямі витрати, зокрема:	тис. грн	116,175
1.3.1	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	86,767
1.3.2	амортизаційні відрахування	тис. грн	29,409
1.3.3	інші прямі витрати	тис. грн	0
1.4	загальновиробничі витрати, зокрема:	тис. грн	24,357
1.4.1	витрати на оплату праці	тис. грн	0
1.4.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	0
1.4.3	інші витрати	тис. грн	24,357
2	Адміністративні витрати, зокрема:	тис. грн	2,829
2.1	витрати на оплату праці	тис. грн	0
2.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	0
2.3	інші витрати	тис. грн	2,829
3	Витрати на збут, зокрема:	тис. грн	
3.1	витрати на оплату праці	тис. грн	0
3.2	відрахування на соціальні заходи	тис. грн	0
3.3	інші витрати*	тис. грн	0
4	Інші операційні витрати*	тис. грн	0
5	Фінансові витрати	тис. грн	0
6	Повна собівартість*	тис. грн	537,756
7	Витрати на відшкодування втрат	тис. грн	
8	Розрахунковий прибуток, усього, зокрема:	тис. грн	20,915
8.1	податок на прибуток	тис. грн	3,181
8.2	дивіденди	тис. грн	
8.3	резервний фонд (капітал)	тис. грн	
8.4	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	тис. грн	
8.5	інше використання прибутку	тис. грн	
9	Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами	тис. грн	558,671
10	Середньозважений тариф на постачання теплової енергії	грн/Гкал	57,96
11	Обсяг реалізованої теплової енергії власним споживачам, зокрема на потреби:	Гкал	9638,5
11.1	населення	Гкал	0
11.2	релігійних організацій	Гкал	
11.3	бюджетних установ та організацій	Гкал	9038,4
11.4	інших споживачів	Гкал	600,1

Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому

Тетяна КОНДРАТЕНКО

Переяславська міська рада

327-21 від 15.09.2026



СТРУКТУРА
двоставкового тарифу на теплову енергію (виробництво, транспортування, постачання)
Комунального підприємства "Переяслав-тепло" Переяславської міської ради
2026/2027 років

на плановий період

№ за п/п	Найменування показника	Одиниця виміру	Показник базового року	Усього	У тому числі		
					населення	бюджетні організації	інші споживачі
1	2	3	4	5	6	7	8
Вихідні дані та техніко-економічні показники							
1.	Теплове навантаження системи:	1 кал/г	20656	20,646	12,905	7,24	0,501
1.1	опалення	1 кал/г	20656	20,646	12,905	7,24	0,501
2.	Реалізація теплової енергії споживачам, усього	тис Гкал	25,642	32,327	22,688	9,038	0,600
2.1	у тому числі:						
2.1	опалення	тис Гкал	25,642	32,327	22,688	9,038	0,600
3.	Втрати теплової енергії під час транспортування магістральними та розподільчими мережами та а обладнанні	тис Гкал	3,322	4,3244	3,088	1,155	0,082
4.	Покупна тепла енергія	тис Гкал					
5.	Теплова енергія, відпущена з колекторів	тис Гкал	28,964	36,651	25,776	10,193	0,682
6.	Теплова енергія для власних господарських потреб	тис Гкал	0,637	0,806	0,567	0,224	0,015
7.	Теплова енергія для налення послуги з постачання теплової енергії	тис Гкал	18,4	22,688	22,688		
8.	Власне виробництво теплової енергії	тис Гкал	29,6	37,457	26,343	10,417	0,697
9.	Витрати палива на виробництво теплової енергії:						
9.1	газу	тис. куб метрів	3635,589	4772,187	3374,254	1312,147	85,786
9.2	твердого палива	тис. тонн	314,5	711,5	434,30	256,55	20,65
9.3	дров	куб.м.	469	1497,9	914,32	540,11	43,47
10.	Витрати умовного палива на виробництво теплової енергії	тис.т.у.п.	4555,0	6428,1	4468,0	1835,7	124,4
11.	Питомі витрати умовного палива	кг/Гкал	157,3	175,4	173,3	180,1	182,3
12.	Витрати умовного палива на компенсацію тепловтрат	кг/Гкал					
13.	Витрати електроенергії на технологічні потреби	тис.кВт г	903,7	1170,048	814,546	329,168	26,334
14.	Питомі витрати електроенергії на технологічні потреби	кВт г/ Гкал	31,2	31,9	31,6	32,3	38,6
15.	Витрати води на технологічні потреби	тис куб. метрів	3,237	10,353	7,266	2,895	0,192
16.	Витрати води на технологічні потреби (стоки)			0,808	0,567	0,226	0,015
17.	Тривалість опалювального періоду	дб	162	176	176	176	176
18.	Середня розрахункова температура внутрішнього повітря в опалюваній будівлі	Х		189	189	189	189
19.	Середня температура зовнішнього повітря за опалювальний період	С	2,72	0,94	Х	Х	Х
20.	Розрахункова температура зовнішнього повітря для проектування системи опалення	С		-22	Х	Х	Х
21.	Розрахункова температура зовнішнього повітря для проектування систем вентиляції	С					
22.	Температура холодної (водопровідної) води:	С		5			
22.1	в опалювальний період	Х		5			
22.2	в міжопалювальний період	С		15			
23.	Нижня теплота згорання натуральною палива:						
23.1	газу	ккал/ куб. метр		8260	Х	Х	Х
23.2	твердого палива (дрова)	ккал/ куб.м.		1862	Х	Х	Х
24.	Вартість мз газу (без урахування податку на додану вартість)	ккал/ кг		3920	Х	Х	Х
25.	Вартість електроенергії в середньому за рік	гривень/ тис. куб. метрів*					
26.	Вартість теплової енергії	гривень/ кВт г					
27.	Вартість води для технологічних потреб	гривень/ Гкал					
28.	Вартість води для технологічних потреб	гривень/ куб. метр					
29.	Загальна опалювана площа будівель усіх категорій споживачів	тис. кв метрів		286,678	200,432	80,871	5,375
30.	Загальна опалювана площа будівель у яких встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії	тис. кв метрів		107,346	27,785	75,166	4,395
31.	Загальна опалювана площа будівель у яких не встановлено вузли комерційного обліку теплової енергії	тис. кв метрів		179,332	172,647	5,705	0,98
32.	Розрахункова норма витрат теплової енергії для опалення будинків, в яких відсутні ВКО теплової енергії	Гкал/ кв. метр/ рік		0,11675	0,11639	0,11769	0,17459
33.	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/т/кв. метр		0,0000720	0,0000644	0,0000895	0,0000932
34.	Кількість Квартир з централізованим постачанням теплової енергії	квартир		3797		Х	Х
35.	Кількість споживачів (абонентів), яким надається послуга з постачання теплової енергії	один.			5	26	21



Структура двоставкових тарифів на постачання теплової енергії

1.	Обсяг реалізації теплової енергії споживачам	тис. Гкал	22,6884	22,6884	22,6884	x	22,6884
2.	Теплове навантаження	Гкал/год	12,905	X	12,905		12,905
2.1	споживачів, які користуються централізованим опаленням	Гкал/год	12,905	X	12,905	0,000	12,905
2.3	споживачів, які відмовилися від централізованого опалення та постачання гарячої води (довідково)	Гкал/год	2,826	X	2,826	2,826	2,826
3.	Обсяг теплової енергії для надання послуги з постачання теплової енергії, усього	тис. Гкал	22,6884	22,6884	x	22,6884	X
3.1	у тому числі						
	за показаннями вузлів комерційного обліку		2,594	2,594	x	2,594	X
4.	Питоме теплове навантаження системи опалення	Гкал/год/ на 1 кв. метр	0,0000644	x		0,0000644	
5	Розрахункова норма витрат теплової енергії для опалення будинків, в яких не встановлені прилади обліку	Гкал/ кв. метр / рік	0,11639		x	0,1163900	x
Теплова енергія (виробництво, транспортування, постачання)							
6.	Планована виробнича собівартість теплової енергії	тис. грн.	81173,970	36126,155	45047,815	36126,155	45047,815
6.1	Прямі матеріальні витрати, усього, у тому числі	тис. грн.	70191,043	36126,155	34064,888	36126,155	34064,888
6.1.1	паливо, у тому числі на:	тис. грн.	32866,252	27508,408	5357,844	27508,408	4453,135
	відпуск теплової енергії	тис. грн.	29812,538	25359,403	4453,135	25359,403	4453,135
	власні потреби	тис. грн.		X		X	
	компенсацію тепловтрат	тис. грн.			X		X
6.1.2	електроенергія	тис. грн.	8617,747	8617,747	X	8617,747	X
6.1.3	покупка теплової енергії	тис. грн.					
	у тому числі на:	тис. грн.					
	відпуск теплової енергії	тис. грн.			X		X
	власні потреби	тис. грн.		X			
	компенсацію тепловтрат	тис. грн.			X		X
6.1.4	вода на технологічні потреби	тис. грн.	196,607	X	196,607		196,607
6.1.5	матеріали, запасні частини, комплектувальні вироби, напівфабрикати	тис. грн.	1446,579	X	1446,579		1446,579
6.1.6	інші матеріальні витрати (хімічні реагенти, спеціальний одяг, взуття, спеціальне харчування в межах діючих нормативів)	тис. грн.		X			0
6.2	Прямі витрати на оплату праці	тис. грн.	19944,094	X	19944,094		19944,094
6.3	Інші прямі витрати, усього	тис. грн.	7119,764	X	7119,764		7119,764
6.3.1	У тому числі: єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування	тис. грн.	4387,701	X	4387,701		4387,701
6.3.2	амортизація основних засобів та інших необоротних матеріальних і нематеріальних активів виробничого призначення	тис. грн.	2043,389	X	2043,389		2043,389
6.3.3	інші прямі виробничі витрати	тис. грн.	688,673	x	688,673		688,673
6.4	Загальновиробничі витрати	тис. грн.	10982,927	X	10982,927		10982,927
7.	Адміністративні витрати	тис. грн.	5800,018	X	5800,018		5800,018
8.	Витрати на збут	тис. грн.		X			
9	Інші операційні витрати *	тис. грн.		X			
10.	Фінансові витрати	тис. грн.		X			
11.	Плановані витрати від операційної діяльності (рядок 6 + рядок 7 + рядок 8 + рядок 9)	тис. грн.	86973,988	x	50847,833		50847,833
12.	Повна планована собівартість теплової енергії * (рядок 11 + рядок 10)	тис. грн.	86973,988	x	50847,833		50847,833
13.	Втрати на відшкодування втрат	тис. грн.		X			
14.	Собівартість одиниці теплової енергії ((рядок 12-рядок 13) / рядок 1)	грн/Гкал	3833,42	1797,82	2035,60	1797,82	2035,60
15.	Планований прибуток *	тис. грн.	3200,591	1329,421	1871,170	1329,421	1871,170
	Інвестиційна складова	тис. грн.	0	0,000	0,000	0,000	0,000
16.	Вартість теплової енергії (рядок 12 ++ рядок 13+ рядок 15)	тис. грн.	90174,579	37455,576	52719,003	37455,576	52719,003
17.	Одноставковий тариф та 1 Гкал теплової енергії без податку на додану вартість (рядок 16 / рядок 1)	грн/Гкал	3974,48	X	X	3974,48	X
18.	Одноставковий тариф та 1 Гкал теплової енергії з ПДВ	грн/Гкал	4769,38	X	X	4769,38	X
19.	Двоставковий тариф на теплову енергію без ПДВ:						
19.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1863,98	1863,98	X	1863,98	X
19.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/ (Гкал/р)	340430,09	x	340430,09		340430,09
20.	Двоставковий тариф на теплову енергію з ПДВ						
20.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	2236,78	2236,78	X	2236,78	X
20.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/ (Гкал/р)	408516,11	x	408516,11		408516,11
Послуга з постачання теплової енергії							
21.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії без ПДВ:						
21.1	для будівель в яких встановлено вузли комерційного обліку:						
21.1.1	умовно-змінна частина	грн/Гкал	1863,98	1863,98	X	1863,98	X
21.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/Гкал	340430,09	X	340430,09		340430,09
21.2	для будівель в яких не встановлено вузли комерційного обліку:						
21.2.1	умовно-змінна частина(в опалювальних вузлах)	грн/Гкал	1863,98	1863,98	X	1863,98	X
21.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата)	грн/ (Гкал/р)	340430,09	X	340430,09		340430,09
22.	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії з податком на додану вартість:						
22.1	для будівель в яких встановлено вузли комерційного обліку	грн/Гкал					
22.1.1	умовно-змінна частина з прибутком 2,0 %	грн/Гкал	2236,78	2236,78	X	2236,78	X
22.1.2	умовно-постійна частина (абонентська плата) з прибутком на обігові кошти 2,0 %	грн/ (Гкал/р)	408516,11	X	408516,11		408516,11
22.2	для будівель в яких не встановлено вузли комерційного обліку						
22.2.1	умовно-змінна частина (в опалювальних вузлах) з прибутком 2,0 %	грн/Гкал	2236,78	2236,78	X	2236,78	X
22.2.2	умовно-постійна частина (абонентська плата) з прибутком 2,0 %	грн/ (Гкал/р)	408516,11	X	408516,11		408516,11

Заступник міського голови-
керуюча справами виконкому

Тетяна КОНДРАТЕНКО

Переяславська міська рада

327-21 від 15.09.2026

сн

